СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОВЕТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ АКБУЛАКСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

 от 14.03.2018 г. № 69

с. Советское

 О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 20.12.2013 № 69 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области»

 В соответствии со ст. 30-40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 № 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации...") в части полноты предусмотренныхПЗЗ сведений и соответствия текстовой части ПЗЗ картам градостроительного зонирования, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Советский сельсовет, на основании протокола и итогового документа публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки МО Советский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Советский сельсовет,

РЕШИЛ:

 1. Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет, утвержденные решением Совета депутатов от 20.12.2013 № 137 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области», согласно приложению.

 2. Направить настоящее **решение, протокол, заключение** о публичных слушаниях, правила землепользования и застройки с внесенными изменениями в администрацию муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области.

 3. В соответствии с ч. 15 ст. 31, ч. 3, 3.1. ст. 32 ГрК РФ обеспечить опубликование в ФГИС TП и на официальных сайтах органов местного самоуправления в сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность»

- протокол публичных слушаний по проекту ПЗЗ (внесения изменений в ПЗЗ);

- заключение о результатах публичных слушаний по проекту ПЗЗ (внесения изменений в ПЗЗ);

- текстовой части ПЗЗ, карт градостроительного зонирования и карт с особыми условиями использования территорий в формате .jpg в актуализированной редакции (с учетом всех осуществленных в установленном порядке изменений).

 4. Решение вступает в силу со дня его подписания и опубликования на официальном сайте.

 5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов –

Глава муниципального образования С.М. Кравченко

Разослано: Администрация района, прокуратура, в дело

П Р О Т О К О Л

публичных слушаний

 об утверждении внесенных изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета Депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 № 137

с. Советское « 12 » марта 2018 г.

Здание администрации МО Советский сельсовет 18-00 часов

Присутствовало: 25 человек

Председательствующий: Кравченко С.М. - глава сельсовета

Секретарь: Умаров А.К. - специалист администрации

Повестка дня:

 Обсуждение проекта внесенных изменений в соответствии со ст. 30-40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 № 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации...") в части полноты предусмотренныхПЗЗ сведений и соответствия текстовой части ПЗЗ картам градостроительного зонирования в правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет  от 20.12.2013 № 137.

 Слушали: ***Кравченко С.М. – глава администрации***, который ознакомил присутствующих с проектом изменений и дополнений, вносимых в правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области.

Выступили: ***Пфейфер А.Г. – депутат Совета депутатов,*** который предложил принять проект внесенных изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 г. № 137 за основу.

 Проголосовали: за – 25;

 против – нет;

 воздержались – нет.

 Решили: проект внесенных изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования Советский решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 № 137 принять за основу, направить его в Совет депутатов муниципального образования Советский сельсовет для принятия решения об утверждении внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Советский сельсовет С.М. Кравченко

Секретарь А.К. Умаров

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по проведению публичных слушаний**

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет  от 20.12.2013 № 137

Дата проведения публичных слушаний: « 12 » марта 2018г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

 Обсуждение проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 № 137 в соответствии со ст. 30-40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 № 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации...") в части полноты предусмотренныхПЗЗ сведений и соответствия текстовой части ПЗЗ картам градостроительного зонирования.

Предложения участников публичных слушаний, дата их внесения:

Предложение внесено:

***Кравченко С.М***., - принять проект за основу и направить в Совет депутатов МО Советский сельсовет для утверждения.

Итоги рассмотрения вопроса:

1. Проект внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 № 137.

2. Принять проект внесенных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Советский сельсовет Акбулакского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета Депутатов муниципального образования Советский сельсовет от 20.12.2013 № 137.

Поддержано участниками публичных слушаний

Председатель публичных слушаний: Кравченко С.М.

Секретарь публичных слушаний: Умаров А.К.